

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága**

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Mezőgazdasági Bizottsága**

Ikt. sz: LMKOH/2015-7/2018.

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Mezőgazdasági
Bizottság 2018. március 06-án kedden reggel 8.00 órakor, a Városháza
Dísztermében megtartott együttes bizottsági üléséről.**

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 17/2018. (III. 06.) PEB hat. | Megszűnő útszakasz átminősítése
forgalomképes vagyonná |
| 18/2018. (III. 06.) PEB. | Alsólajos, 0129/2 és 0132 helyrajzi számú utakat
érintő területváltozásokkal kapcsolatos
felhatalmazás |

A Mezőgazdasági Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 5/2018. (III. 06.) MB hat. | Megszűnő útszakasz átminősítése
forgalomképes vagyonná |
| 6/2018. (III. 06.) MB. | Alsólajos, 0129/2 és 0132 helyrajzi számú utakat
érintő területváltozásokkal kapcsolatos
felhatalmazás |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Mezőgazdasági Bizottság 2018. március 6-án kedden délelőtt 8.30 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott együttes bizottsági üléséről.

Jelen vannak: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről:

Sebők Márta	bizottság elnöke
Keresztes Ferenc	bizottság tagja
Sápi Zsomborné	bizottság tagja
dr. Török Tamás	bizottsági tagja

Belusz László ÖB tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Mezőgazdasági Bizottság részről:

Keresztes Ferenc	bizottság elnöke
Fekete Zsolt	bizottság tagja
Orbán Antal	bizottság tagja
Péli Szilveszter	bizottság tagja
Kollár László	bizottság tagja.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András polgármester
 dr. Balogh László jegyző
 Muhariné Mayer Piroska aljegyző
 Sápi Tibor alpolgármester
 Horváth Sándor pályázati referens
 Szilágyi Ödön irodavezető
 Józsné dr. Kiss Irén tanácsnok

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Keresztes Ferenc MB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai együttes bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van.

A Mezőgazdasági Bizottság jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Péli Szilveszter bizottsági tagot megválasztani. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nem volt, - 1 fő nem szavazott - Péli Szilveszter bizottsági tagot megválasztotta a mai bizottsági ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Ezzel átadom a szót Sebők Márta PEB elnöknek.

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai együttes bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozatképes, mert az 5 főből 4 fő jelen van, Belusz László ÖB tag bejelentéssel van távol az ülésről.

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jegyzőkönyv hitelesítőjének javaslom dr. Török Tamás bizottsági tagot megválasztani. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- 1 fő nem szavazott -, dr. Török Tamás bizottsági tagot megválasztotta a mai bizottsági ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek, kérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek más önálló napirendi pont tárgyalására javaslata?

Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a Mezőgazdasági Bizottság részéről 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a meghívó szerinti napirendi pont elfogadásra került az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

Előterjesztő:

1./ Alsólajos, 0129/2. és 0132. helyrajzi számú utakat érintő területváltozások Basky András
polgármester

2./ Egyebek

- Lakossági járdaépítés támogatásának megváltoztatása

1./ Napirendi pont

Alsólajos, 0129/2. és 0132. helyrajzi számú utakat érintő területváltozások

Keresztes Ferenc MB elnök

A régi Vörös Csillag majorról van szó. 5-10 út is volt, tavaly új tulajdonosa lett a majornak, s a tulajdonos lezárt több utat. Az elmúlt időszakban több alkalommal egyeztettünk az arra lakókkal. Megértettük az új tulajdonosnak az álláspontját is. Két változatot hoznánk be:

1./ A majorságnak az új tulajdonosa megvenné ezt az új útszakaszt, ami beékelődik az ő tulajdonába.

2./ A korábbi telekalakítások folytán a Földhivatal az utat 100 m-es szakaszon leszűkítette. A Földhivatal ezt nem volt hajlandó kiigazítani, hogy a közlekedés zavartalanra tudjon válni, ehhez a 6 m-es szélességet kell 12 m-es szélességbe kiszélesíteni. Bozsó Lászlótól kell venni bizonyos részt, és Orlov Károlytól is. A szakhatóságoknál eljártunk, a termőföld más célú hasznosításához van engedélyünk. Az Orlovféle terület erdő, itt az erdőhatóságnak van joga eljárni.

150.- Ft/m² az arra kialakult ár Szilágyi Ödön értékelése szerint.

Az előterjesztés nem tudott elkészülni, de ma vagy holnap elkészül, és mindenkinek ki fogjuk küldeni e-mailben.

Kétféle határozatot kell hozni: Ez az út a helyi építési szabályzatunkban korlátozottan forgalomképes, s a vagyonrendeletünk értelmében ezt forgalomképesé kell nyilvánítani, és utána a polgármester úr saját hatáskörébe ezt az ingatlant el tudja adni. A vagyonrendeletünknek vannak kivételes szabályait, s ez beletartozik ebbe.

Két határozatot kell hozni:

1./ Forgalomképesé nyilvánítsuk.

2./ Ahol az út beszűkül, ott felhatalmazzuk a polgármester urat, hogy a szerződést megkösse, és megvásárolja Bozsó Lászlótól és Orlov Bálinttól a meghatározott területeket.

Basky András polgármester

Jelenleg döntéshelyzetben vagyunk, függetlenül attól, hogy nincs előterjesztés, de ha a testület elfogadja, akkor hozhatunk határozatot. Ezt mindenféleképpen meg kell oldani, ez mindenki előtt ismert. Le is vehetjük a napirendről, de azért van itt, hogy az ügynek haladnia kell, de szóbeli előterjesztés alapján láthatjuk a problémát, ezt mindenképpen meg kell oldani.

dr. Balogh László jegyző

Bozsó Lászlótól veszünk területet, Orlov Bálinttól 122 m²-t veszünk és elcserélünk 120 m²-t.

dr. Török Tamás PEB bizottsági tag

Bejelentem személyes érintettségemet, e napirendi pontnál nem kívánok szavazni.

Sebők Márta PEB elnök

Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – 1 fő nem szavazott – elfogadta dr.Török Tamás személyes érintettségének bejelentését, s hogy nem kíván szavazni e napirend elfogadásánál.

Keresztes Ferenc MB elnök

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja a Mezőgazdasági Bizottság részéről, hogy a megszűnő útszakasz átminősítése megtörténjen forgalomképes vagyonná, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

5/2018. (III. 06.) MB hat.

Megszűnő útszakasz átminősítése forgalomképes vagyonná

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a záradékolt változási vázrajzon ábrázolt telekalakítás során a 0132 helyrajzi számú földrészletből a 0130/10 helyrajzi számú földrészlethez csatolandó, megszűnő útszakaszt forgalomképes vagyonná minősítse át.

Felelős: MB

Határidő: 2018. március 8.

Keresztes Ferenc MB elnök

Aki elfogadja a Mezőgazdasági Bizottság részéről, hogy az Alsólajos 0129/2. és 0132. helyrajzi számú utakat érintő területváltozásokkal kapcsolatos felhatalmazást a polgármester úr kapja meg a szükséges intézkedések megtételére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

6/2018. (III. 06.) MB.

Alsólajos, 0129/2 és 0132 helyrajzi számú utakat érintő területváltozásokkal kapcsolatos felhatalmazás

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, döntson úgy, hogy járuljon hozzá a változási vázrajz szerinti telekalakításhoz, s hatalmazza fel a polgármester urat, hogy a szomszédos földtulajdonosoktól az úthoz szükséges területek megvásárlásra kerüljenek, s az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. március 8.

Felelős: MB

Sebők Márta PEB elnök

Aki a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről elfogadja, hogy a megszűnő útszakasz átminősítése megtörténjen forgalomképes vagyonná, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – 1 fő, dr. Török Tamás - nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

17/2018. (III. 06.) PEB hat.

Megszűnő útszakasz átminősítése forgalomképes vagyonná

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a záradékolt változási vázrajzon ábrázolt telekalakítás során a 0132 helyrajzi számú földrészletből a 0130/10 helyrajzi számú földrészlethez csatolandó, megszűnő útszakaszt forgalomképes vagyonná minősítse át.

Felelős: PEB

Határidő: 2018. március 8.

Sebők Márta PEB elnök

Aki elfogadja a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről, hogy az Alsólajos 0129/2. és 0132. helyrajzi számú utakat érintő területváltozásokkal kapcsolatos felhatalmazást a polgármester úr kapja meg a szükséges intézkedések megtételére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- 1 fő, dr. Török Tamás nem szavazott - az alábbi határozatot hozta:

18/2018. (III. 06.) PEB hat.

Alsólajos, 0129/2 és 0132 helyrajzi számú utakat érintő területváltozásokkal kapcsolatos felhatalmazás

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, döntsön úgy, hogy járuljon hozzá a változási vázrajz szerinti telekalakításhoz, s hatalmazza fel a polgármester urat, hogy a szomszédos földtulajdonosoktól az úthoz szükséges területek megvásárlásra kerüljenek, s az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. március 8.

Felelős: PEB

2./ Napirendi pont**Egyebek****- Lakossági járdaépítés támogatásának megváltoztatása****Keresztes Ferenc MB elnök**

Polgármester urat felkérem, hogy mondjon ezzel kapcsolatban néhány szót.

Basky András polgármester

Van egy rendeletünk, ami a lakossági járdaépítéseket szabályozza. Olyan összegekbe kerül a járdaépítés, amit az Önkormányzat hosszú távon nem tud fenntartani, mert 50-60 %, amit hozzátesz az Önkormányzat. Többször fordultak hozzánk járdaépítés tekintetében a lakosok. Amikor a feltételekkel szembesültek, azt mondták, hogy lnem tudják vállalni. Valamiféle változást bele kellene tenni a rendszerbe, mert nem tudjuk fenntartani a korábbi döntést, hogy az Önkormányzat 60 %-ot beletesz a járdaépítésbe. Valamiféle szabálykeretek között, de egyfajta támogatást adva, s szabad kezet adva kellene a lakossági járdaépítést kezelni.

Lehetne olyan lehetőség is, hogy mi adjuk a térkövet, s a munkadíjat kifizeti, s ha saját erőt bele tud tenni a lakos, az már jó. Az, hogy mi 60 %-ot beleteszünk, olyan mértékben megnöveli a költségeket, hogy azt hosszú távon nem tudjuk fenntartani. Ebben együttgondolkodást kérünk.

Sebők Márta PEB elnök

Ha azt akarjuk, hogy egységes legyen, akkor ahhoz leírást kellene adni.

Basky András polgármester

Olyan megoldás kellene, hogy az Önkormányzat segít, de elvárás a lakosság részéről, hogy ez a dolog az elvárt paramétereknek megfelelően alakuljon.

Sápi Zsomborné PEB tag

A műszaki oldalát mindenképpen az Önkormányzatnak kell biztosítani, de egy bizonyos szabad kezet kellene adni az ingatlantulajdonosnak, aki kérelemmel fordul járdaépítés kapcsán az Önkormányzathoz. Négyzetméter árat kellene meghatározni, hogy hány m²-t támogat az Önkormányzat és a tulajdonoson múlik, hogy milyen térkövet kíván vásárolni a tulajdonos.

dr. Török Tamás PEB tag

Utólagos elszámolást törölnék el ebből, hogy számla ne kelljen hozzá. Ha műszakilag a követelményeknek megfelel, az jó.

Sápi Zsomborné PEB bizottsági tag

Ami a lakosnak jó, olyan elszámolást kellene hoznia.

Sápi Tibor alpolgármester

Az anyagot mindenféleképpen nekünk kellene beszerezni. Van lehetőség szponzorokat is előkeresni, nagy tételben jobb vásárolni az anyagot, ezt teljesen nekünk kell irányítani.

Basky András polgármester

Ha az Önkormányzat négyzetméterenként támogatja 3.000.- Ft-tal a lakossági járdaépítést, vagy kap 100.000.- Ft-ot abban az esetben, ha úgy valósítja meg, ahogy az előírás azt megköveteli, és ennek megfelelő értékű számlát hoz az Önkormányzatnak. Az feltétel, hogy szakszerűen kell megcsinálni, hogy az előzetes egyeztetési feltételeknek megfeleljen, s a műszaki kivitelezés során végzett ellenőrzésnek, s az általunk megadott paramétereknek. Ha leírnánk, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni, akkor egyszerűbb lehetne a lakosoknak.

Kollár László MB tag

Ha az egységes képet akarjuk, akkor a térkövet az Önkormányzatnak kellene beszereznie.

Basky András polgármester

Az egységes képet az adja, hogy a szomszéd telekhez illeszkedően akadálymentesen kell megépíteni.

Péli Szilveszter MB tag

Ki kell jelölni a lakosoknak, hogy milyen széles járda legyen. 1,5 m-es szélesség megfelelően látszik, 1,2 m-es kicsinek bizonyul.

Sápi Zsomborné PEB tag

A műszaki szabályozottság miatt, ha valaki nem kap támogatást, akkor be kellene jelenteni a szándékát. Hoznánk rendeletet ennek megfelelően.

Basky András polgármester

A másik dolog, amiről szeretnék beszélni, hogy benyújtásra került az „Európa a Polgárokért” című pályázat. Két évvel ezelőtt nyertünk, ismételten benyújtottuk a pályázatot. 100 %-os támogatottságú a pályázat, ezért nyújtottuk be. Egy pár szót szeretnénk hallani erről.

Horváth Sándor pályázati referens

Lajosmizsei Napok programterve itt volt a testület előtt. A programterv teljes mértékben a kiállításához igazodna, s a testvérvárosokat is meghívnánk. A testvértelepülésen működő civil szervezeteket is felkérnénk, hogy a kiállításon vegyenek részt. A településen élő lakosok is részt tudnának venni a kiállításon. Van benne sport program, főző program, helyi értékeket feltáró programok, kulturális programok.

Bírálati szempontoknál elhangzott a pályázat kiíró részéről, hogy mindenképpen olyan programot fognak ők támogatni, hogy a testvér településeken lévők el tudják mondani a problémájukat és közösen keressenek rá problémát. Ez országos, térségi probléma is lehet. Mindenki részt vehet rajta. Ha nyert a projekt, akkor megpróbáljuk közösen kezelni a programokat.

Basky András polgármester

Köszönöm.

Keresztes Ferenc MB elnök

Köszönöm. Van-e még egyéb kérdés, hozzászólás?

Fekete Zsolt MB tag

Az ügyeletről szeretnék érdeklődni, hogy hogyan működik, az orvosoknak ki a főnöke?

Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője

A szervezési feladat az intézménynél van, 3 fő, aki az ügyeletet ellátja, 1 fő orvos, 1 fő nővér és a gépkocsivezető. Az ügyelő orvos beosztása, az intézménynek (nekem) a feladatom. Egy jogszabály van arra, ami meghatározza, hogy mi a sürgősségi ellátás és milyen intézkedéseket kell megtenni.

Fekete Zsolt MB tag

dr. Gócz Irén ügyeletes háziorvost éjszaka hívták a lányomé, és nem ment ki. Nem látta a beteget, megkérdeztem, hogy milyen gyógyszereket szed. Másnap reggel bevittük a leányunkat dr. Svébis János háziorvoshoz, aki mentőt hívott.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZ vezetője

Sajnálom, mert az ügyeletes orvosnak ki kellett volna mennie. Ha etikai kérdése van valakinek, akkor orvos szakértőhöz lehet fordulni. Az orvos szakértő meghozza a döntést. Az ÁNTSZ-hez lehet panaszt benyújtani.

Ha a beteg nem elégedett az ellátással, akkor az ő írásbeli bejelentése alapján én továbbítom az ÁNTSZ-hez, aki meghallgatja az orvost és ő, mint szakmai felügyelet, dönt az intézkedésről és ha történt mulasztás, akkor megteszi a szakmai intézkedéseket.

Sajnálom, hogy ilyen eset történt. Legalább mentőt hívhatott volna.

Fekete Zsolt MB tag

Megnyugtatta, hogy nincs semmi baj, csak a gyógyszerektől van baj. Ügyeletes orvos nem teheti meg, hogy ne menjen ki, ha hívják.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője

Igen, találkozni kell a beteggel, meg kell vizsgálni és úgy tudja eldönteni, hogy mit tud tenni. Az is fontos, hogy a beteg milyen információkat mondott el. Az ÁNTSZ az eset összes körülményeit feltárja. Ha valaki nem elégedett az ügyeleti ellátással, akkor én az ellátással szükséges szervhez nyújtom be a panaszt. Jobbulást kívánok.

Fekete Zsolt MB tag

Én nem kívánnék ilyen keresettel élni, de szeretném, ha máskor ilyen nem fordulna elő. Mástól is hallottam ilyet, hogy lepasszolják a beteget.

Keresztes Ferenc MB elnök

Köszönöm. Egyéb bejelentenivaló van-e még? Nincs. Megköszönöm a Mezőgazdasági Bizottság részéről a megjelenést.

Sebők Márta PEB elnök

Kérdezem, hogy van-e valakinek még egyéb bejelentenivalója? Nincs. Megköszönöm a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről a részvételt, a mai együttes ülésünket ezennel berekesztem 8.50 órakor.

K.mf.

Sebők Márta
PEB elnök

Keresztes Ferenc
MB elnök

dr. Török Tamás
PEB tagja
jkv. aláírója

Péli Szilveszter
MB tagja
jkv. aláírója